



## 现代学徒取得新进展，校企合作展开新篇章

撰稿人：张羽

合作企业：易居（中国）控股有限公司

合作起始年份：2014 年

合作主要方向：校外大学生实践基地、卓越人才培养班、教师驻企工作站、房地产管理学院、青苗培训营、TPP 培训计划、金种子干部培训营、现代学徒班、协同育人平台、储备干部培养基地、房地产研究院

### 一、校企合作企业介绍

易居中国是中国首家在美国纽交所上市的中国轻资产地产概念公司，中国首家房地产线上、线下全面解决方案供应商，并以现代信息技术为依托，以一手房营销代理、房地产信息及咨询业务、房地产及家居互联网、房地产及品牌家居电子商务、二手房中介经纪、旅游地产服务、商业地产顾问、房地产广告传媒和投资管理为业务流，构筑覆盖中国各个城市的房地产现代服务体系。

### 二、建设内容

#### 1. 校企共建校外大学生实践教学基地，共建易居订单班

广州城建职业学院经济与管理学院与易居（中国）控股有限公司于 2015 年签定校企合作协议书，共建实践教学基地，共建卓越人才培养班。校企双方利用自身的品牌优势与资源，强强联合，致力于打造珠三角地区房地产现代服务体系；经管学院将为易居中国在全国市场培养高技能高素质人才，易居中国将为我院学生提供丰富的工作岗位及优厚薪酬待遇。从 2015 年至今，校企双方共同举办卓越人才培养班 6 个，先后有 100 多名我校学子到易居顶岗实习，并取得了很好的效果，受到学生和家的一致好评。



建立实践教学基地



学生顶岗实习

## 2、建立教师驻企工作站，提升教师职业素养

2015年广州城建职业学院与易居（中国）共建教师驻企工作站，其旨让教师们深入企业一线，收集企业典型工作案例、分析企业生产流程、帮助企业解决生产经营难题、开展横向课题研究、共建精品课程、共建工学结合教材，为教师提升专业技能提供便利。



教师驻企业工作站校企双方合影

### 3. 校企合作共建房地产管理特色学院

校企双方经过多次沟通和协调，双方同意以建设“房地产管理特色学院”为平台，共谋发展之道，推进招生与招工一体化，深化工学结合人才培养模式改革，加强专兼结合师资队伍建设，形成与现代学徒制相适应的教学管理与运行机制。



校企深度合作沟通交流会



校企共建房地产管理学院签约仪式



房地产管理学院揭牌

#### 4. 校企举办青苗特训营

2017年3月校企联合再次举办青苗特训营。学院为易居（中国）的快速发展提供源源不断的优秀人才，易居（中国）通过学院建设了完整的培养体系。



青苗结营仪式

## 5. 试行现代学徒制

2017年4月,广州城建职业学院的20名学生在易居总部举行现代学徒制“拜师”仪式。易居营销基于同学们自我介绍的表现和综合考量,区域共派出6位业务骨干对24名学员进行带教。



拜师会仪式

## 6. 举办优才储备计划（TPP）特训营

2017年6月TPP项目是广东省房地产管理协同育人平台“三项攀登，四步成才”建设思路的改革实践。特训学院可根据自己的兴趣与职业规划，选择走设计、研发、销售、策划等专业发展通道，也可选择走管理的发展通道，平台核心协同单位针对不同专业类别员工在不同的职业发展等级设计了一系列的职业培训，通过实施TPP计划帮助学院尽快达到能力要求，实现发展目标。



“优才储备计划（TPP）”特训营

## 7. 学校房地产管理协同育人平台正式启动

学院“房地产管理协同育人平台”获评省级协同育人平台，为做好平台的建设规划，2017年6月新浪乐居控股广州分公司、易居集团与我校相关负责人在广州珠江新城高德置地易居营销集团广东区域总部召开项目启动会议。校企明确了平台建设目标、各协同单位的主要分工与任务，建设总体发展目标和思路、建设的主要创新点，分析了平台建设的困难和解决方法。各协同单位就平台的建设内容达成共识，平台将从体制机制建设、人才培养模式改革与课程体系建设、数字化资源建设、实训体系建设、“双师”教学团队建设、社会服务能力建设、国际化合作、现代职教体系建设等八个方面入手，探索校企合作模式，实现教育资源的效益最大化，增强服务地方经济发展能力，实现可持续发展。启动会议还进一步明确了2017学年的4个主要建设项目：青苗人才项目、TPP人才项目、金

种子项目、高端人才项目。



房地产管理协同育人平台启动会议现场

#### 8. 金种子干部培训营校招

2017年9月易居营销金种子干部培训营校园招聘在广州城建职业学院盛大起航，我院学生积极参与。经过易居（中国）的多轮面试，我院共有15名学生被易居营销的金种子培训计划录取。



校招现场



InstaMag

学生面试现场

## 9. 易居营销金种子干部培训营集训营

2017年9月金种子校招经过面试筛选,我院共有15名学生齐飞易居(中国)上海总部参加为期14天的集训营,在这里他们将开启职业生涯的起航篇章。



金种子学员训练现场

## 10. 校企共建房地产研究院

2017年9月为了充分发挥校企双方的优势,广州城建职业学院与易居(中国)共建房地产研究院,展开校企合作的新篇章。



### 11. 易居营销广东区域储备干部培训基地

2017年9月，广州城建职业学院成为“易居营销广东区域储备干部培训基地”，从而为企业培养更多创新型综合人才做准备。易居营销集团广东区域执行总经理黄文辉先生与广州城建职业学院校长刘国生先生上台进行“易居营销广东区域储备干部培训基地”授牌仪式。

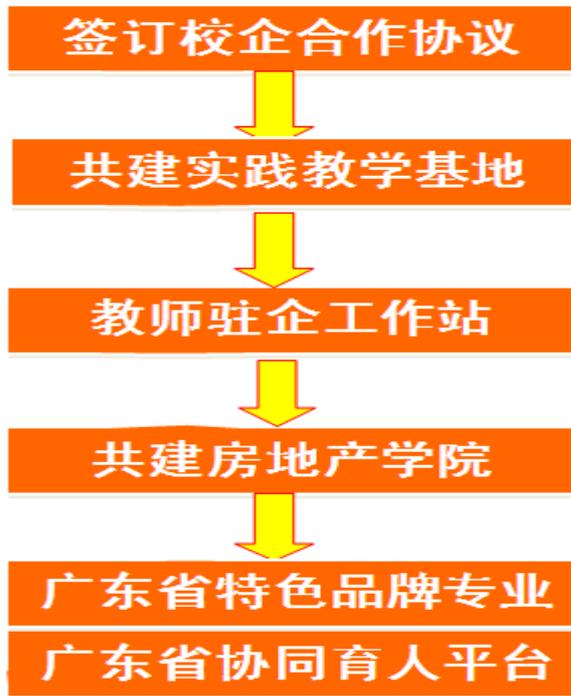


“易居营销广东区域储备干部培训基地”授牌仪式

### 三、校企合作项目成果



自2014年来，  
城建职业学院共为易居（中国）输送新生力量  
**175人**，曾为**63个项目**贡献力量，  
从实习生成长为**项目经理2人**，**销售主管/策划主管6人**。



依托易居中国控股有限公司共建房地产管理学院立项广东省品牌专业

## 广东省教育厅

急件

粤教高函〔2016〕114号

### 广东省教育厅关于做好第一批广东省高等职业教育品牌专业建设工作的通知

各高等职业院校：

根据《广东省教育厅关于实施广东省高等职业教育品牌专业建设计划的通知》（粤教高函〔2015〕191号）、《广东省教育厅关于实施“十三五”广东省高等职业教育特色专业建设计划的通知》（粤教高函〔2015〕189号）要求，经学校申报、形式审查、专家评审、网上公示等环节，省教育厅确定佛山职业技术学院电气自动化技术等 26 个专业为第一批省高职教育一类品牌专业（即粤教高函〔2015〕191号的“品牌专业”）建设点、东莞职业技术学院电子信息工程技术等 126 个专业为第一批省高职教育二类品牌专业（即粤教高函〔2015〕189号的“特色专业”）建设点（附件 1）。现予以公布，并就做好第一批省高职教育品牌专业（以下简称“品牌专业”）建设工作通知如下：

#### 一、总体要求

（一）承担品牌专业建设任务的高职院校（以下简称项目学

校)作为品牌专业建设的责任主体,应充分认识开展品牌专业建设的重要意义,按照《广东省高等职业教育品牌专业建设项目管理办法》要求,落实对品牌专业的支持和保障措施,加强项目组织管理,确保项目建设顺利实施,确保取得实效。

(二)省财政根据学校性质、项目类别、专业类型等因素,对品牌专业建设予以财政资助(具体项目和额度见粤财教〔2016〕66号)。2016年底,省教育厅将对项目建设及资金使用情况等进行检查,并根据检查结果等综合考虑安排以后年度一类品牌专业的资助额度。

(三)一类品牌专业建设期为4年,二类品牌专业建设期为3年,从2016年1月1日开始计算。省教育厅将按《广东省高等职业教育品牌专业建设项目管理办法》要求,加强对品牌专业建设点的项目管理,定期对项目建设任务完成情况、建设质量和经费落实、使用情况进行监督检查。

## 二、建设方案和任务书

(一)项目学校要按照粤教高函〔2015〕189号、粤教高函〔2015〕191号要求,组织各品牌专业,以指导性基本要求(附件2-3)为指导,认真制定建设方案(附件4)和任务书(附件5-6),明确目标任务和路线图、时间表、责任人,细化建设要求,强化推进措施,确保品牌专业建设工作有序开展、有效落实。

(二)项目学校在制订建设方案和任务书时,应始终围绕一类品牌专业“全国领先、世界有影响”、二类品牌专业“特色鲜明、

— 2 —

全省一流”的建设总体目标,注重统筹规划、顶层设计和整体推进。项目任务不得低于“指导性基本要求”,也不得低于申报时提出的目标任务。

(三)省教育厅将组织专家对各品牌专业的建设方案和任务书逐一论证、审核,并提出修改意见。论证审核具体事宜,另行通知。

(四)各品牌专业的建设方案和任务书经省教育厅审核确认后,将作为项目实施、经费拨付、绩效考核、检查验收的依据。经确认实施的建设方案和任务书不能随意调整或变更。如确因特殊情况必须进行调整或变更的,须由学校组织专家论证并签署意见后,报省教育厅批准后方可执行。

## 三、材料报送

请项目学校于2016年6月15日前将有关材料纸质文档一式一份报省教育厅高教处,电子版发至 qibajiu@126.com。材料清单:正式公文(纸质和扫描件),建设方案、任务书(纸质和word版)。

联系人:张坚雄,联系电话:(020)37627715。

- 附件: 1.第一批广东省高职教育品牌专业建设点  
2.广东省高职教育一类品牌专业建设项目指导性基本要求  
3.广东省高职教育二类品牌专业建设项目指导性基

— 3 —

本要求。

4. 广东省高职教育品牌专业建设方案。
5. 广东省高职教育一类品牌专业项目任务书。
6. 广东省高职教育二类品牌专业项目任务书。



公开方式：依申请公开。

抄送：广州、深圳市教育局。

附件 1。

第一批广东省高职教育品牌专业建设点  
(排名不分先后)

项目编号	立项类别	学校名称	专业名称(新)	专业代码(新)	专业名称(旧)	专业代码(旧)	项目负责人
2016gzpp001	一类	佛山职业技术学院	电气自动化技术	560302	电气自动化技术	580202	方宇
2016gzpp002	一类	广东工贸职业技术学院	工程测量技术	520301	工程测量技术	540601	凌云中
2016gzpp003	一类	广东环境保护工程职业学院	环境工程技术	520804	环境监测与治理技术	600101	孙水裕
2016gzpp004	一类	广东机电职业技术学院	应用电子技术	610102	应用电子技术	590202	蔡廷星
2016gzpp005	一类	广东建设职业技术学院	建筑设备工程技术	540401	建筑设备工程技术	560401	赵腾飞
2016gzpp006	一类	广东交通职业技术学院	汽车检测与维修技术	560702	汽车检测与维修技术	580402	刘楚琪
2016gzpp007	一类	广东科学技术职业学院	软件技术	610205	软件技术	590108	余爱民
2016gzpp008	一类	广东农工商职业技术学院	作物生产技术	510101	作物生产技术	510101	陶正平
2016gzpp009	一类	广东轻工职业技术学院	高分子材料加工技术	580101	高分子材料加工技术	610102	徐百平
2016gzpp010	一类	广东轻工职业技术学院	广告设计与制作	650103	广告设计与制作	670112	沈卓煌
2016gzpp011	一类	广东省外语艺术职业学院	学前教育	670102K	学前教育	660214	张莉
2016gzpp012	一类	广东食品药品职业学院	药品生产技术	590202	中药制药技术	530304	汪小根
2016gzpp013	一类	广东水利电力职业技术学院	供用电技术	530102	供用电技术	550306	吴靓
2016gzpp014	一类	广东水利电力职业技术学院	水利水电建筑工程	550204	水利水电建筑工程	570203	张劲
2016gzpp015	一类	广东职业技术学院	现代纺织技术	580401	现代纺织技术	610201	李竹君
2016gzpp016	一类	广州城建职业学院	建筑工程技术	540301	建筑工程技术	560301	周晖

项目编号	立项类别	学校名称	专业名称(新)	专业代码(新)	专业名称(旧)	专业代码(旧)	项目负责人
2016gzpp089	二类	广东舞蹈戏剧职业学院	戏曲表演	650204	戏曲表演	670206	朱清强
2016gzpp090	二类	广东邮电职业技术学院	移动通信技术	610302	移动通信技术	590302	王俊
2016gzpp091	二类	广东职业技术学院	物联网应用技术	610119	物联网应用技术	590129	王毅
2016gzpp092	二类	广东职业技术学院	染整技术	580403	染整技术	610101	何丽清
2016gzpp093	二类	广东职业技术学院	服装与服饰设计	650108	服装设计	610204	王家馨
2016gzpp094	二类	广州城建职业学院	机电一体化技术	560301	机电一体化技术	580201	王锦红
2016gzpp095	二类	广州城建职业学院	市场营销	630701	营销与策划	620403	谢东云
2016gzpp096	二类	广州城市职业技术学院	市政工程技术	540601	市政工程技术	560601	曹华
2016gzpp097	二类	广州城市职业技术学院	食品营养与检测	590107	食品营养与检测	610302	韩明
2016gzpp098	二类	广州城市职业技术学院	市场营销	630701	市场营销	620401	燕艳
2016gzpp099	二类	广州番禺职业技术学院	建筑工程技术	540301	建筑工程技术	560301	叶曼
2016gzpp100	二类	广州番禺职业技术学院	嵌入式技术与应用	610208	嵌入式技术与应用	590121	熊茂华
2016gzpp101	二类	广州番禺职业技术学院	投资与理财	630206	投资与理财	620111	陈璋
2016gzpp102	二类	广州番禺职业技术学院	国际商务	630503	国际商务	620305	黄振山
2016gzpp103	二类	广州番禺职业技术学院	艺术设计(时尚饰品设计)	650101	艺术设计(时尚饰品设计方向)	670101	叶永平
2016gzpp104	二类	广州番禺职业技术学院	首饰设计与工艺	650118	首饰设计	670123	王航
2016gzpp105	二类	广州工程技术职业学院	应用化工技术	570201	应用化工技术	530201	梁国华
2016gzpp106	二类	广州工程技术职业学院	工业机器人技术	560309	工业机器人技术	580218	申海霞

依托易居中国控股有限公司立项广东省协同育人平台

## 广东省教育厅

粤教高函〔2016〕31号

### 广东省教育厅关于公布 2015 年 广东省协同育人平台名单的通知

各高校：

根据《广东省教育厅关于开展 2015 年广东省协同育人平台申报认定工作的通知》(粤教高函〔2015〕230 号)，省教育厅组织开展了 2015 年广东省协同育人平台认定工作，经高校推荐、省教育厅组织形式审查、专家评审、公示，认定中山大学申报的“粤港澳生命科学应用型人才培养协同育人联盟”等 40 个项目为 2015 年广东省协同育人平台(名单见附件 1)，现予以公布。为进一步加强对广东省协同育人平台的建设与管理，现就有关工作通知如下：

#### 一、制定平台建设实施方案

协同育人平台是我省协同创新平台的类型之一，请各协同育人平台牵头高校加强与主要协同单位的沟通协商，在原申报认定方案的基础上，按协同创新中心(协同育人平台)的建设要求，制定并完善省级协同育人平台 2016-2018 年建设实施方案。各协同育人平台建设实施方案，经学校组织专家论证后，



序号	学校名称	平台名称
20	广东白云学院	智能制造应用型人才协同育人基地
21	广东东软学院	信息服务创新创业协同育人平台
22	北京理工大学珠海学院	电子信息创新创业协同育人平台
23	广州大学华软软件学院	软件与信息技术服务协同育人平台
24	广东建设职业技术学院	建筑设备工程协同育人平台
25	广东科学技术职业学院	汽车整形与新能源汽车技术协同育人基地
26	广东交通职业技术学院	汽车检测与维修类专业协同育人平台
27	广东水利电力职业技术学院	生态水利技术协同育人平台
28	广东女子职业技术学院	珠三角旅游服务人才协同育人中心
29	广东科贸职业学院	广东省应用型茶叶技术人才协同育人基地
30	广东环境保护工程职业学院	环保协同育人中心
31	广州番禺职业技术学院	智能装备制造高技术高技能人才协同育人平台
32	广州工程技术职业学院	石油化工协同育人中心
33	广州城市职业学院	萝岗食品学院协同育人平台
34	深圳职业技术学院	IT 国际化人才培养协同育人平台
35	中山火炬职业技术学院	电光源(LED)技术职业教育协同培育培训基地
36	中山职业技术学院	古镇灯饰专业镇产业学院协同育人平台
37	江门职业技术学院	机电类技术技能人才“政校企”协同育人平台
38	佛山职业技术学院	佛山市机械装备业政校企行协同育人基地
39	广州城建职业学院	房地产管理协同育人平台
40	广东开放大学	标准化协同育人中心